



INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM “JOSÉ CELESTINO MUTIS”

ARMENIA – QUINDÍO

Nit 800171497-1 DANE 163001001325

E- mail: inem@tic.edu.co

INVITACIÓN PÚBLICA

No. 24

9 de julio de 2026

La I.E INEM José Celestino Mutis, invita a presentar propuestas para contratar:

Realizar el mantenimiento correctivo de fontanería y plomería en áreas críticas, a su vez del mantenimiento de cubierta en el área de laboratorio del bloque 5 junto con arreglos en la infraestructura de otras áreas requeridas en la Institución Educativa

INFORMACIÓN GENERAL

1. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE LA SELECCIÓN

El Consejo Directivo de la Institución Educativa INEM “JOSÉ CELESTINO MUTIS” en atención a lo estipulado en el artículo 13 de la ley 715 de 2001; igualmente lo contemplado en artículo 17 del decreto 4791 de 2008, establece los procedimientos para la adquisición de bienes y servicios hasta los 20 SMMLV a través del reglamento interno de contratación.

2. OBJETO

Realizar el mantenimiento correctivo de fontanería y plomería en áreas críticas, a su vez del mantenimiento de cubierta en el área de laboratorio del bloque 5 junto con arreglos en la infraestructura de otras áreas requeridas en la Institución Educativa

3. ESPECIFICACIONES

a. Actividades

El contratista o proveedor tendrá como obligaciones contractuales: 1) Cambio de llaves terminal en garita principal bloque 1. 2) Arreglo de baño principal primer piso bloque 1. 3) Desbaratada de entrepaños mesón de oficina de registro y control bloque 1. 4) Cambio de llaves terminal poceta y lavamanos bloque 2. 5) Arreglo de baterías sanitarias en coliseo. 6) Instalada de puerta con marco baño niños bloque 2. 7) Instalada de división en auditorio. 8) Arreglo de cielorraso en baños bloque 2. 9) Cambio de árbol en baños lavamanos y arreglo de llaves bloque 2. 10) Mantenimiento baños gimnasio y lavamanos. 11) Despegada de 3 sanitarios en mal estado e instalada de sanitarios nuevos mantenimiento de cielorraso y pintada de paredes arreglo de bodega despegada de pendones de gimnasio. 12) Arreglo de tubería hidráulica en entrada de gimnasio. 13) Cambio de sanitario en sala de profesores bloque 3. 14) Instalación de llave lavamanos en baño de niñas y niños bloque 3. 15) Recorrida de techo y mantenimiento de canal salón bloque 3. 16) Arreglo de salón en bodega bloque 4. 17) Arreglo bajante y mantenimiento de canal recorrido de techos y cambio de tejas reventadas en bloque 5 laboratorio. 18) Arreglo de tubería hidráulica en huerta. 19) Lavada de tanque de agua. 20) Arreglo de bodega en bloque 8. 21) Despegada de sanitario, destapada y reinstalación del mismo bloque 9. 22) Mantenimiento de baterías sanitarias bloque 13. 23) Cambio de llaves orinal el bloque 13. 24) Arreglo de batería sanitaria salón preescolar bloque 13. 25) Despegada de baño tapado e instalación del mismo bloque 226) Entregar el servicio encomendado oportunamente y a entera satisfacción. 27) Ejecutar por su cuenta y riesgo y con total autonomía administrativa y bajo su responsabilidad el presente contrato.

b. Plazo de ejecución: veinte (20) días

c. Presupuesto inicial estimado: DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE (\$10.000.000=)

En términos Técnicos – Económicos, el contrato derivado de la necesidad descrita, se sustenta en las razones expuestas; presupuestalmente se fundamenta en los Rubros:

2.3.2.02.02.005.54590 OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, 2.3.2.02.02.005.54621 - SERVICIOS DE FONTANERÍA Y PLOMERÍA, 2.3.2.02.02.005.54790 OTROS SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS - DE LA FUENTE RECURSOS PROPIOS - INGRESOS OPERACIONALES

2.3.2.02.02.005.54621 - SERVICIOS DE FONTANERÍA Y PLOMERÍA, 2.3.2.02.02.009.94590 - OTROS SERVICIOS DE SANEAMIENTO - DE LA FUENTE RECURSOS DE GRATUIDAD



INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM “JOSÉ CELESTINO MUTIS”
ARMENIA – QUINDÍO
Nit 800171497-1 DANE 163001001325
E- mail: inem@tic.edu.co

d. Forma de pago: Dos pagos de acuerdo a las entregas y cobros aprobados con el informe de actividades del contratista e informe del supervisor conforme a lo suministrado previa presentación de los documentos requeridos en la bitácora de la cuenta

e. Lugar de ejecución: Institución Educativa: INEM “JOSÉ CELESTINO MUTIS”

e. Lugar físico en que se llevara a cabo el recibo de ofertas: Las ofertas deben presentarse debidamente firmadas y se reciban en las instalaciones de la I.E. INEM José Celestino Mutis, oficina de Tesorería, ubicada en la Cra. 19 # 10 Norte - Esquina, Bloque I de la ciudad de Armenia - Quindío o en el correo pagaduriaieinem@tic.edu.co

4. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS

- Ademas de los casos contemplados en la ley, procede el rechazo de las ofertas en los siguiente casos:
- * El proponente esté incurso en causal de inhabilidad y/o incompatibilidad.
 - * Entrega extemporanea de la oferta.
 - * Cuando los valores de las ofertas sobrepasen el presupuesto oficial.
 - * Cuando en la oferta se encuentre información o documentos que contengas falsos datos, tergiversados, alterados o tendientes a inducir el error a la institución.
 - * Cuando se descubran acuerdo o maniobras fraudulentas por parte de los oferentes durante el proceso que impidan o no garanticen la aceptación objetiva de la oferta.

En cualquiera de los eventos anteriores la decision de rechazo se informara al respectivo oferente en la direccion aportada en su propuesta.

5. DECLARATORIA DE DESIERTO DEL PROCESO

- La institucion podra declarar desierto el presente proceso de selección inferior a 20 SMLMV, mediante comunicación motivada unicamente por causas que impidan la escogencia objetiva de la oferta, estas son:
- * Cuando no se presente oferta alguna.
 - * Cuando ninguna oferta cumpla con las condiciones solicitadas en la presente invitación.
 - * Cuando falte voluntad de participación.

6. CRONOGRAMA DE LA INVITACION PÚBLICA

ACTIVIDAD	CRONOGRAMA DEL PROCESO FECHA Y HORA		LUGAR
Publicacion de invitacion publica (fijación)	9 de julio de 2026	08:00 am	Cartelera Bloque I https://inemarmenia.edu.co/
Plazo máximo para la presentación de las ofertas (desfijación)	10 de julio de 2026	04:00 pm	Tesorería de la IE INEM
Fecha y hora de cierre recibo de propuestas	10 de julio de 2026	04:00 pm	Tesorería de la IE INEM
Evaluacion y verificacion de las propuestas	10 de julio de 2026	04:30 pm	Rectoría de la IE INEM
Comunicación de la aceptacion de la oferta y respuesta a las observaciones	14 de julio de 2026	08:00 am	Proveedor



INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM “JOSÉ CELESTINO MUTIS”

ARMENIA – QUINDÍO

Nit 800171497-1 DANE 163001001325

E- mail: inem@tic.edu.co

7. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MAS FAVORABLE

Para selección objetiva del contratista se establece como criterio el ofrecimiento más favorable para la institución y los fines que ella busca, esto es la cotización con el menor precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones exigidas.

8. CRITERIOS PARA EVALUACION DE LA PROPUESTA:

Valor de la propuesta: Para la evaluación por el precio de la propuesta se revisará y se determinará si existen errores en el cálculo del precio total de la misma. De igual forma de acuerdo con las ofertas presentadas si la Institución Educativa considera que el precio es artificialmente bajo, requerirá al proponente para que explique las razones que sustentan ese valor ofertado. Luego de escuchar los argumentos del oferente se aceptará el rechazo o la continuidad en el proceso según el caso.

Documentos Habilitantes: El oferente deberá adjuntar a la propuesta los siguientes documentos:

Propuesta Económica Detallada

Certificado de Antecedentes Disciplinarios (inferior a tres meses de expedición)

Certificado de Antecedentes Fiscales (inferior a tres meses de expedición)

Certificado de Antecedentes Judiciales (inferior a tres meses de expedición)

Medidas correctivas

REDAM (deudores alimentarios)

Certificado de delitos sexuales

Rut

Certificado Cámara de Comercio

Formato único de hoja de vida Función Pública (PN o PJ según sea el caso)

Libreta militar (Hombres hasta los 50 Años)

Certificación bancaria (no superior a tres meses)

Seguridad Social (Salud, Pensión y Riesgos)

Fotocopia de cedula

Tarjeta Profesional (si se requiere)

8. VERIFICACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

La Institución Educativa INEM José Celestino Mutis verificará los requisitos mínimos habilitantes exclusivamente al oferente que haya presentado el precio mas bajo conforme a la evaluación. En caso de que este no cumpla con los mismo se procederá a realizar la verificación del proponente con el segundo precio mas bajo y así sucesivamente. En caso de no realizarse habilitación alguna se declarará desierto el proceso.

Cualquier información consultar la cartelera institucional.

Para constancia se suscribe en Armenia, el 9 de julio de 2026

Atentamente,

ÁLVARO LOZANO OSPINA

Rector

IE INEM José Celestino Mutis